

Номер закупки: 085-00 16075

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»
О.Р.Каринов
25.08.2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-364412
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена Приказ об утверждении проекта: нет
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Москва 2 ЦАО г.Москва, ул.Лужники, д.24, стр.13
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР
по титулу: Реконструкция 6КП-0,4кВ направлением ТП-10/0,4кВ № 72299 – вв.140485, вв.135619 1/2 (перестройка линии с изменением трассы прокладки) для освобождения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР по адресу: г.Москва, ул.Лужники, д.24, стр.13

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ТЗ

Наименование работ (услуг)		СОСТАВ ЛОТА:
		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	
☒	Оформление земельно-правовых отношений	
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	
☒	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико-экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение. Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных, разработать согласовать с заинтересованными организациями, с заказчиком эскиз М1:2000, заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте. Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☐	Строительство на условиях "под ключ"	
☐	Выполнение подготовительных работ	
☐	Выполнение строительных работ	
☐	Выполнение монтажных работ	
☐	Предоставление оборудования	
☐	Предоставление материалов	
☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
☐	Выполнение пуско-наладочных работ	
☐	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☐	Сдача объекта приемочной комиссии	
☐	Гарантийное обслуживание	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☐	да
	☒	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 596 480.25 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	596 480.25 руб.
СМР	0.00 руб.
Оборудование	0.00 руб.
ПНР	0.00 руб.
Прочие	0.00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0.00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)	
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату.	

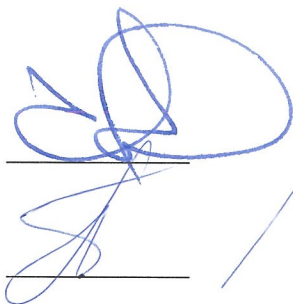
Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора

Окончание работ: _____ «28» февраля 2027г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиал
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»



А.И. Челнаков

Начальник отдела торгово-закупочных процедур

А.В. Хмарук

Утверждено
Заместитель директора по капитальному строительству Филиала ПАО «Босест»
Московский регион – «Московские кабельные сети»
« » 2026 г.
Чепиков А.И.

Расчет предельной стоимости лота "Выполнение ПИР"(распределить, при оценке полной стоимости менее 100 млн. руб. с НДС)

Идентификатор инвестиционного проекта: 1-364412

Наименование инвестиционного проекта: Реконструкция ОКД-0.4кВ направлением ТП-10/0.4кВ № 72299 – вв.140485 – вв.135619 /2 (перестроить линии с изменением трассы прокладки) для обеспечения земельного участка заявителя, в т.ч. ПИР по адресу: г.Москва, ул.Лужники, д.24, стр.13

СПРАВОВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ПИР / проектом корректировки ПИР													
Группа затрат	Месяц и год составления сметы	Наименование затрат	%	Стоимость, рублей									
				Средствопомощи на монтажные работы (услуг и строительных организации)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектировочные работы	Содействие службы заказчика	Прочие (за вычетом НДС и ПИР)	Осуществление земляных работ (капитализация %)	ИТОГО		
1	2	3	4	5	7	8	9	1	2	13	14		
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Глава 1-12 Сводного сметного расчета	Итого	Итого	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	Итого	Итого	Итого	Итого
	01.2000	Исключительные расходы	Итого	Итого	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	Итого	Итого	Итого	Итого
	01.2000	Итого	Итого	Итого	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	Итого	Итого	Итого	Итого
	01.2000	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	01.2000	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	01.2000	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	01.2000	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	01.2000	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	01.2000	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	01.2000	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	01.2000	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	01.2000	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	01.2000	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Глава 1-12 Сводного сметного расчета	Итого	Итого	0,30	1 670,70	510 647,70	214 174,90	132 528,50	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Исключительные расходы	Итого	Итого	0,20	0,00	0,00	0,00	173 089,80	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	0,50	1 670,70	510 647,70	214 174,90	305 618,30	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	Смета в текущем уровне цен	12.2024	Глава 1-12 Сводного сметного расчета	Итого	Итого	0,30	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
12.2024		Исключительные расходы	Итого	Итого	0,20	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
12.2024		Итого	Итого	Итого	0,50	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
12.2024		Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
12.2024		Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
12.2024		Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
12.2024		Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
12.2024		Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
12.2024		Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
12.2024		Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
12.2024		Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
12.2024		Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
12.2024		Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Глава 1-12 Сводного сметного расчета	Итого	Итого	0,30	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Исключительные расходы	Итого	Итого	0,20	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	0,50	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Глава 1-12 Сводного сметного расчета	Итого	Итого	0,30	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Исключительные расходы	Итого	Итого	0,20	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	0,50	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Глава 1-12 Сводного сметного расчета	Итого	Итого	0,30	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Исключительные расходы	Итого	Итого	0,20	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	0,50	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Глава 1-12 Сводного сметного расчета	Итого	Итого	0,30	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Исключительные расходы	Итого	Итого	0,20	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	0,50	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Глава 1-12 Сводного сметного расчета	Итого	Итого	0,30	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Исключительные расходы	Итого	Итого	0,20	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	0,50	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Глава 1-12 Сводного сметного расчета	Итого	Итого	0,30	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Исключительные расходы	Итого	Итого	0,20	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	0,50	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
	12.2024	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
Смета в текущем уровне цен	12.2024												

СВОДКА ЗАТРАТ

по инвестиционному проекту:

С26-1165 И-26-00-230145

Акционерное общество "Олимпийский комплекс" Лужники" Футбольный манеж 119048, г. Москва, ул. Лужники, д.24, строение 13

(наименование стройки)

№ п/п	Наименование затрат	Объектов производственного назначения, тыс. руб.
1	2	3
1	Сметная стоимость:	
1,1	строительных и монтажных работ	4 910,599
1,2	оборудования	-
1,3	ПИР	510,648
1,4	прочих затрат	521,464
	в том числе:	
	ПНР	1,671
	Содержание службы заказчика	214,175
	Строительный контроль	105,697
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	173,090
	Прочие	26,832
	Справочные данные в прогнозном уровне цен на год окончания строительства без планирования по годам (без НДС):	
	Итого, сметная стоимость в ценах на 01.01.2025 года	5 942,711
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2025 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2026 год	5 942,711
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2027 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2028 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2029 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2030 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2031 год	-
	Индексы-дефляторы Минэкономразвития от года текущих цен в расчете (01.01 2025) до года реализации в т.ч.:	
	2025 год	107,40
	2026 год	105,50
	2027 год	104,10
	2028 год	104,10
	2029 год	104,10
	2030 год	104,10
	2031 год	104,10
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен	6 557,989
	в том числе:	
	строительных и монтажных работ	5 419,018
	оборудования	-
	ПИР	563,518
	ПНР	1,844
	Содержание службы заказчика	236,349
	Строительный контроль	116,640
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	191,011
	Прочие	29,610
	Сметная стоимость всего:	6 557,989
	НДС	1 442,758
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен с учетом НДС	8 000,747

Ответственный исполнитель:



Жбанов В. В.

Заместитель директора департамента
- начальник управления формирования стоимости



Молодцов Д.М.

Примечание: пересчет в прогнозный уровень цен из расчета ОФП в соответствии с пунктом 118 Приказа Минэнерго России от 5 мая 2016 г. № 380)

Форма №1
"Утверждаю"
Заместитель директора
по капитальному строительству
филиала ПАО "Россети Московский регион"

Заказчик: ПАО "Россети Московский регион"
(наименование организации)

Утвержден: « » 20 г.

Сводный сметный расчет
в сумме: 7 250,11 тыс. руб.

« » 20 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

Акционерное общество "Олимпийский комплекс" Лужники" Футбольный манеж 119048, г. Москва, ул. Лужники, д.24, строение 13

(наименование проекта)

Составлен в текущих ценах на 01.01.2025 г.

№ пп	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства.							
1	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х240 (2 кабеля в траншее) Москва	831,28	146,38	0,00	18,36	996,01
2	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-02	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х150 (2 кабеля в траншее) Москва	297,61	67,56	0,00	8,47	373,64
3	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-03	Сооружение ГНБ (160мм, более 4-х труб)	3 163,01	0,54	0,00	0,00	3 163,55
4	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-04	Затягивание в ГНБ кабеля 0,4 кВ 150мм2 (1 км)	0,00	331,66	0,00	0,00	331,66
		Итого по Главе 2	4 291,90	546,13	0,00	26,83	4 864,86
		Итого по Главам 1-2	4 291,90	546,13	0,00	26,83	4 864,86
Глава 8. Временные здания и сооружения.							
5-8		Временные здания и сооружения	64,38	8,19	0,00	0,00	72,57
		Итого по Главе 8	64,38	8,19	0,00	0,00	72,57
		Итого по Главам 1-8	4356,28	554,32	0,00	26,83	4 937,43
Глава 9. Прочие работы и затраты.							
9-11		ПНР	0,00	0,00	0,00	1,67	1,67
		Итого по Главе 9	0,00	0,00	0,00	1,67	1,67
		Итого по Главам 1-9	4 356,28	554,32	0,00	28,50	4 939,10
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
12-15		Строительный контроль 2,14%	0,00	0,00	0,00	105,70	105,70
16-19		Содержание службы заказчика-застройщика 3,93%	0,00	0,00	0,00	214,17	214,17
		Итого по Главе 10	0,00	0,00	0,00	319,87	319,87
		Итого по Главам 1-10	4 356,28	554,32	0,00	348,37	5 258,97
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы.							
20-23		ПИР	0,00	0,00	0,00	510,65	510,65
		Итого по Главе 12	0,00	0,00	0,00	510,65	510,65
		Итого по Главам 1-12	4 356,28	554,32	0,00	859,02	5 769,62
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.							
24-27		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	130,688	16,630	0,000	25,772	173,090
		Всего по сводному расчету г. без НДС.	4 486,96	570,95	0,00	884,79	5 942,71
28	Налоговый кодекс РФ ст. 49	НДС 22%	987,13	125,61	0,00	194,65	1 307,40
		Всего с НДС	5 474,10	696,56	0,00	1 079,45	7 250,11

Ответственный исполнитель:



Жбанов В. В.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости



Молодцов Д.М.

С26-1165 И-26-00-230145 23.06.2026

Примечание:

Форма "Сводный сметный расчет стоимости строительства" и данные в столбцах 1-8 заполняются в текущем уровне цен в соответствии с Приложением 6 к приказу Минстроя России от 04.08.2020 №421.

Количество сводных сметных расчетов в соответствии с пунктом 40 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421 разрабатывается на этап строительства, если проектной документации предусмотрено выделение этапов.

Таблица процентного соотношения, используемого при расчете размера платы за проведение государственной экспертизы (Приложение 7) Положению об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 г. № 145

Стоимость изготовления проектной документации и материалов инженерных изысканий в ценах 2001 г., млн. руб. без НДС	0.03
Процент суммарной стоимости проектных и изыскательских работ, представленных на государственную экспертизу, согласно Приложению к Положению об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 г. № 145	0.3375
Итого стоимость платы за проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в базовых ценах на 01.01.2001 г., тыс. руб. без НДС	10.78833169
Кв. 3.14 Распределение ФУТ Т/ЛАМГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ с 01.01.2005 № 4-р	8.14
Итого стоимость платы за проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в ценах на 2024г., тыс. руб. без НДС	87.81701996
Итого стоимость платы за проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в прогнозных ценах на 2025 г., тыс. руб. без НДС	96.90915512

Сумма Сид и Сиж (млн.рублей, в ценах 2001 года)	Процент от суммы Сид и биж (П)	Коэффициент для расчета
0-0.15	33.75	0.3375
более 0.15	29.25	0.2925
более 0.25	27.3	0.273
более 0.5	20.22	0.2022
более 0.75	16.65	0.1665
более 1	12.69	0.1269
более 1.5	11.88	0.1188
более 2	10.98	0.1098
более 3	8.77	0.0877
более 4	6.15	0.0615
более 8	4.76	0.0476
более 12	4.13	0.0413
более 18	3.52	0.0352
более 24	3.06	0.0306
более 30	2.62	0.0262
более 36	2.33	0.0233
более 45	2.01	0.0201
более 52.5	1.68	0.0168
более 60	1.56	0.0156
более 70	1.22	0.0122
более 80	1.04	0.0104
более 100	0.9	0.009
более 120	0.8	0.008
более 140	0.73	0.0073
более 160	0.66	0.0066
более 180	0.61	0.0061
более 200		

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на переустройство объектов электросетевого хозяйства
ПАО «Россети Московский регион»

От 2 Район - филиал ПАО «Россети Московский регион»

на выполнение работ по Заявке № И-26-00-230145/143/МС от 09.04.2026

Заказчик (далее – Заявитель): Акционерное общество "Олимпийский комплекс" Лужники"

Наименование проекта строительства (далее – Объект Заявителя): Футбольный манеж

Наименование и место нахождения объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», попадающих в зону производства работ в целях строительства (реконструкции) Объекта Заявителя: 119048, г. Москва, ул. Лужники, д.24, строение 13

СОДЕРЖАНИЕ ЗАДАНИЯ:

1. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по ликвидации существующих объектов электросетевого хозяйства:

1.1. Ликвидировать ЛЭП (участки ЛЭП):

№ п/п	Диспетчерское наименование, напряжение	Марка кабеля/провода, сечение	Длина ликвидируемого участка, м.	Инв. номер
1	КЛ-0,4кВ (ТП 72299А - вв.140485)	АПвБШн(з) 4х240	120	2020-3000072789
2	КЛ-0,4кВ (ТП 72299Б - вв.140485)	АПвБШн(з) 4х240	120	2020-3000072790
3	КЛ 0,4кВ (ТП 72299 А - вв.135619(1))	АПвБШн(з) 4х150	100	2020-3000051589
4	КЛ 0,4кВ (ТП 72299 Б - вв.135619(1))	АПвБШн(з) 4х150	100	2020-3000051590
5	КЛ 0,4кВ (ТП 72299 А - вв.135619(2))	АПвБШн(з) 4х150	100	2020-3000051591
6	КЛ 0,4кВ (ТП 72299 Б - вв.135619(2))	АПвБШн(з) 4х150	100	2020-3000051592

2. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по восстановлению объектов электросетевого хозяйства взамен ликвидируемых:

2.1. Мероприятия по восстановлению кабельных линий:

2.1.1.

№ п/п	Наименование линий, напряжение	Марка кабеля, сечение, протяжённость по трассе	Тип муфты	Работы по ГНБ (кол-во скважин, труб; протяжённость; марка труб и диаметр)	Работы по прокладке труб
1	2 КЛ 0,4 кВ ТП-72299 А/Б – вв.140485	Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х240, 130+130 м	Определить проектом	Необходимость определить проектом	Определить проектом
2	4 КЛ 0,4 кВ ТП-72299 А/Б – вв.135619 1/2	Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х150, 80+80+80+80 м	Определить проектом	ГНБ (2 скважины, 6 труб), 50 м	Определить проектом

3. При прокладке новых кабельных линий (участков кабельных линий) учесть дополнительные работы по восстановлению и благоустройству (асфальт, газон).

4. Подготовить отдельным томом раздел проектной документации «Установление границ охранных зон электросетевых объектов».

5. До начала работ провести Археологические изыскания.
6. Предлагаемая трасса ЛЭП может быть изменена после получения геоподосновы.
7. Переустройство ЛЭП, не являющихся собственностью МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион», производится по ТУ собственника (балансодержателя).
8. Разработанную проектную документацию согласовать с ПАО «Россети Московский регион» в установленном порядке.
9. Срок действия настоящего технического задания составляет 3 года.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Перечень Имущества, подлежащего ликвидации (частичной ликвидации);
2. Эскиз с географической привязкой (название улиц, переулков и т.д.) существующей трассы;
3. Эскиз с географической привязкой (название улиц, переулков и т.д.) предлагаемой трассы.

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
39af6529
*Директор департамента
перспективного развития сети и
инженерного обеспечения
технологического присоединения
ПАО «Россети Московский регион»
Ю.А.Любимов*

По лоту № 085-00-16075

Национальный режим не применяется, так как материалы и оборудование являются используемыми.

Заместитель директора по
капитальному строительству

филиала ПАО «Россети Московский регион»-Московские кабельные сети



А.И. Челнаков